

透支服務產品資料概要

恒生銀行 (「恒生」)

Asset Link 抵押透支

2026 年 02 月

此乃透支服務產品，並只適用於零售銀行客戶。

本概要所提供的利率、費用及收費等資料僅供參考。請參閱我們的確認短訊以了解您的透支服務產品的最終條款。在申請此產品前，請閱讀並理解本概要中的資訊。提交申請時，您將被要求確認已閱讀並理解本概要的內容。

利率及利息支出

年化利率

以下年化利率適用於屬於各自貸款金額範圍內及不同客戶種類的透支貸款：

利率基準	年化利率範圍		
	優越私人理財	優越理財	優進理財/綜合戶口
港幣\$5,000或以下			
港幣\$5,000以上 至 港幣\$20,000	HKD P-0.5%	HKD P	HKD P+1%
港幣\$20,000以上 至 港幣\$100,000	本貸款的利率並無 上限，可能面對較 高的利率風險。	本貸款的利率並無 上限，可能面對較 高的利率風險。	本貸款的利率並無 上限，可能面對較 高的利率風險。
港幣\$100,000以上			

恒生貸款確認短訊中的利率可能會在貸款期內變動。

本貸款的利率是根據利率基準計算。此貸款的主要風險為利率風險。

本貸款的利率於每天重設。

「HKD P」代表由恒生不時公佈之最優惠利率。有關 HKD P 的最新利率及其他詳情，請查閱恒生網站 www.hangseng.com。截至2025年12月31日的 HKD P 利率為 5%。

逾期還款年化利率 / 就違約 貸款收取的年化利率

不適用

超出信用限額利率

如您的貸款餘額超出最高貸款額，將會按不同客戶種類被收取年化超出信用限額利率（「未經授權透支 / 臨時透支息率」）。

客戶種類	年化超出信用限額利率 (「未經授權透支 / 臨時透支息率」)
優越私人理財	HKD P+6%
優越理財	
優進理財	
綜合戶口	HKD P+8%



還款																											
還款頻率	此貸款無需分期償還固定金額。利息將按未償還貸款金額每天計算及累積，並於每月之第21天(如該天為星期日或公眾假期，則於前一個並非星期日或公眾假期的日子)支付。本行會從指定之透支戶口收取利息。																										
分期還款金額	此貸款無需分期償還固定金額。																										
總還款金額	<table border="1"> <tr> <td>貸款金額 (假設於整個貸款期內沒有從賬戶提取額外款項及每月利息於每月利息扣取日全數償還)</td> <td>根據上述利率計算之總還款金額 (假設貸款於第12個月全數清償)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">優越私人理財</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 200,000</td> <td>港幣\$ 209,000</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 800,000</td> <td>港幣\$ 836,000</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 4,000,000</td> <td>港幣\$ 4,180,000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">優越理財</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 200,000</td> <td>港幣\$ 210,000</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 800,000</td> <td>港幣\$ 840,000</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 4,000,000</td> <td>港幣\$ 4,200,000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">優進理財 / 綜合戶口</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 200,000</td> <td>港幣\$ 212,000</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 800,000</td> <td>港幣\$ 848,000</td> </tr> <tr> <td>港幣\$ 4,000,000</td> <td>港幣\$ 4,240,000</td> </tr> </table>	貸款金額 (假設於整個貸款期內沒有從賬戶提取額外款項及每月利息於每月利息扣取日全數償還)	根據上述利率計算之總還款金額 (假設貸款於第12個月全數清償)	優越私人理財		港幣\$ 200,000	港幣\$ 209,000	港幣\$ 800,000	港幣\$ 836,000	港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,180,000	優越理財		港幣\$ 200,000	港幣\$ 210,000	港幣\$ 800,000	港幣\$ 840,000	港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,200,000	優進理財 / 綜合戶口		港幣\$ 200,000	港幣\$ 212,000	港幣\$ 800,000	港幣\$ 848,000	港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,240,000
	貸款金額 (假設於整個貸款期內沒有從賬戶提取額外款項及每月利息於每月利息扣取日全數償還)	根據上述利率計算之總還款金額 (假設貸款於第12個月全數清償)																									
	優越私人理財																										
	港幣\$ 200,000	港幣\$ 209,000																									
	港幣\$ 800,000	港幣\$ 836,000																									
	港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,180,000																									
	優越理財																										
	港幣\$ 200,000	港幣\$ 210,000																									
	港幣\$ 800,000	港幣\$ 840,000																									
	港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,200,000																									
	優進理財 / 綜合戶口																										
	港幣\$ 200,000	港幣\$ 212,000																									
	港幣\$ 800,000	港幣\$ 848,000																									
	港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,240,000																									
<p>註：如要計算適用於閣下特定情況的上述資訊，您可透過本行網站 www.hangseng.com (貸款 > Asset Link抵押透支 > 利率及利息計算機) 以取得較準確資料。</p>																											
費用及收費																											
年費 / 費用	<table border="1"> <thead> <tr> <th>客戶種類</th> <th>年費 / 每月手續費</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>優越私人理財</td> <td>每年將收取經批核抵押透支額限額的0.1%作為年費費用。如每年使用率達至30%或以上，該費用將不會被收取。</td> </tr> <tr> <td>優越理財</td> <td rowspan="3">每月將收取經批核抵押透支額限額的0.01%作為每月手續費費用。</td> </tr> <tr> <td>優進理財</td> </tr> <tr> <td>綜合戶口</td> </tr> </tbody> </table>	客戶種類	年費 / 每月手續費	優越私人理財	每年將收取經批核抵押透支額限額的0.1%作為年費費用。如每年使用率達至30%或以上，該費用將不會被收取。	優越理財	每月將收取經批核抵押透支額限額的0.01%作為每月手續費費用。	優進理財	綜合戶口																		
	客戶種類	年費 / 每月手續費																									
	優越私人理財	每年將收取經批核抵押透支額限額的0.1%作為年費費用。如每年使用率達至30%或以上，該費用將不會被收取。																									
	優越理財	每月將收取經批核抵押透支額限額的0.01%作為每月手續費費用。																									
	優進理財																										
綜合戶口																											
逾期還款費用及收費																											
不適用																											



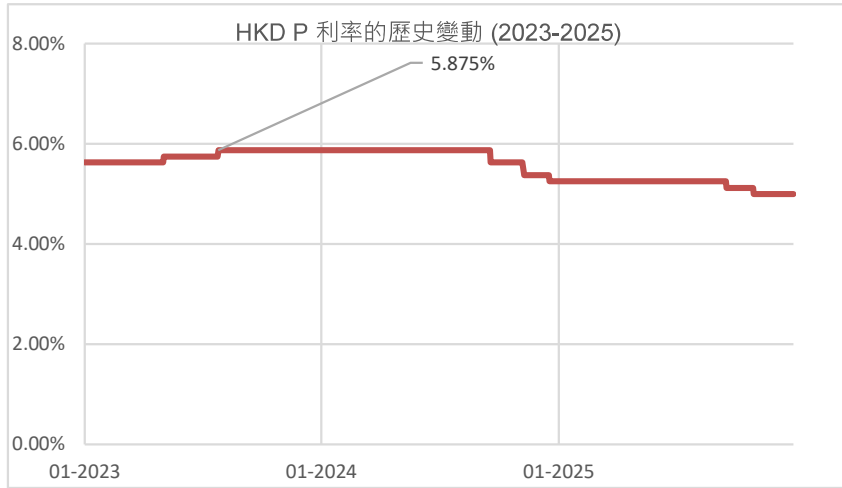
超出信用額度手續費	每柱港幣\$ 120，如有未經授權透支。
退票 / 退回自動轉帳授權指示的費用	不適用
其他資料	
<ul style="list-style-type: none">Asset Link抵押透支乃是申請人將存放於恒生指定綜合戶口的各種認可作押資產（綜合戶口內任何附屬戶口所持的認可作押資產）作為抵押品轉讓予恒生，並向恒生借款。有關Asset Link抵押透支主要風險之詳情，請參閱Asset Link抵押透支風險披露聲明。最低經批核抵押透支額限額：港幣\$ 200,000當您取消您的Asset Link抵押透支時，您戶口中未償還的累計應付利息（如適用），將會在取消生效那天立即從您的戶口中扣取。貸款須符合Asset Link抵押透支條款及細則。本產品資料概要僅供參考。利息將按實際用款日數，並以每年365天（非閏年）或366天（閏年）為基礎計算。請留意恒生並沒有委託任何第三方轉介貸款申請亦不會辦理任何由第三方在利益安排下轉介的申請。	



參考資料

利率基準的歷史變動

下表僅供參考，顯示過去三年內利率基準的歷史變動。



過去三年內，最高的 HKD P 利率為 5.875%。

分期還款金額 (示例說明)

此貸款無需分期償還固定金額。利息將按未償還貸款金額每天計算及累積，並於每月之第21天(如該天為星期日或公眾假期，則於前一個並非星期日或公眾假期的日子) 支付。本行會從指定之透支戶口收取利息。

總還款金額 (示例說明)

(以下示例展示了根據過去三年內最高利率計算的總還款金額。)

貸款金額 (假設於整個貸款期內沒有從賬戶提取額外款項及每月利息於每月利息扣取日全數償還)	根據過去三年內最高利率計算的總還款金額 (假設貸款於第12個月全數清償)
優越私人理財	
港幣\$ 200,000	港幣\$ 210,750
港幣\$ 800,000	港幣\$ 843,000
港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,215,000
優越理財	
港幣\$ 200,000	港幣\$ 211,750
港幣\$ 800,000	港幣\$ 847,000
港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,235,000
優進理財 / 綜合戶口	
港幣\$ 200,000	港幣\$ 213,750
港幣\$ 800,000	港幣\$ 855,000
港幣\$ 4,000,000	港幣\$ 4,275,000

此概要的中文版本僅供參考。如中文及英文版本有任何不一致，概以英文版本為準。

借定唔借？還得到先好借！